



República de Colombia
Municipio de San José del Guaviare
CONCEJO MUNICIPAL



ACUERDO No. 008

(Marzo 04 de 2020)

"POR MEDIO DEL CUAL SE MODIFICA PARCIALMENTE EL ACUERDO 051 DE 2012, ESTATUTO TRIBUTARIO MUNICIPAL"

EL CONCEJO MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DEL GUAVIARE

En uso de las atribuciones conferidas por los Artículos 287, 313 y 338 de la Constitución Política de Colombia, la Ley 136 de 1994, Ley 551 de 2012 Art. 32, el Decreto 1333 de 1986 y

CONSIDERANDO:

Que según lo dispone el numeral 3 del Artículo 287 de la Constitución Política de Colombia, es competencia del Honorable Concejo Municipal establecer los impuestos, contribuciones, tasas, sobretasas y derechos correspondientes a las diferentes rentas propias de la entidad municipal.

Que mediante Acuerdo No.051 de 2012, se aprobó el Estatuto Tributario Municipal de San José del Guaviare, y en el Artículo 99 del citado Acuerdo, con el propósito de afianzar la cultura de pago entre los contribuyentes y el orden urbanístico de la ciudad para los constructores y responsables de las edificaciones a construir, se fijaron las tarifas y forma de liquidación del Impuesto de delineación urbana, el cual se consignó liquidar con base en la siguiente fórmula y según las tarifas que se determinan en la siguiente tabla:

IMPUESTO = (A+B) * (Q) en donde:

A= Cargo fijo

B= Cargo Variable por metro cuadrado

Q= Número de metros cuadrados

Los cargos fijos y variables se determinan por el uso del suelo y el estrato socioeconómico del predio, de acuerdo a las siguientes tablas.

USO	ESTRATO	CARGOS	
		FIJO	VARIABLE
VIVIENDA O RESIDENCIAL	1	1 UVT	5% DE LA UVT
	2	1.5 UVT	8% DE LA UVT
	3	2 UVT	10% DE LA UVT
	4	3 UVT	15% DE LA UVT
	5	4 UVT	20% DE LA UVT
	6	5 UVT	30% DE LA UVT

"UN GOBIERNO DE *Oportunidad y Progreso para Todos*" - Calle 8 No. 23-85 Barrio

Centro Teléfono: 584 0017 - Fax: 584 0017 Correo electrónico: concejosg@gmail.com

Nit: 800103180-2





República de Colombia
Municipio de San José del Guaviare
CONCEJO MUNICIPAL



USO	CARGOS SEGÚN AREA					
	HASTA 100M2		MAS DE 100M2- HASTA 200M2		MAS DE 200M2	
	FIJO	VARIABLE	FIJO	VARIABLE	FIJO	VARIABLE
INDUSTRIAL	1 UVT	5% DE LA UVT	2 UVT	10% DE LA UVT	3 UVT	15% DE LA UVT
COMERCIAL Y DE SERVICIOS	3 UVT	25% DE LA UVT	4 UVT	30% DE LA LAUVT	5 UVT	35% DE LA UVT
INSTITUCIONAL Y PUBLICO	2 UVT	20% DE LA UVT	3 UVT	25% DE LA UVT	4 UVT	30% DE LA UVT

PARÁGRAFO. Para liquidar el impuesto, el cálculo de los metros cuadrados se realizará sobre el área cubierta a construir o ampliar, la cual deberá coincidir con el cuadro de áreas de los planos registrados del respectivo proyecto.

Que la Secretaria de Hacienda presentó Proyecto de Acuerdo No 045 de 2012 para implementar el impuesto de Delineación Urbana, el cual se proyectó para liquidar mediante la siguiente formula.

IMPUESTO = A + (B * Q) en donde:

A= Cargo fijo

B= Cargo Variable

Q= Número de metros cuadrados.

Que en el Artículo 99, del Acuerdo Municipal No 051 de diciembre 17 del 2012, se consignó mal la fórmula por error de transcripción para liquidar el impuesto de delineación Urbana quedando así:

IMPUESTO = (A + B) *(Q) en donde:

A= Cargo fijo

B= Cargo Variable

Q= Número de metros cuadrados.

Que se requiere corregir, para efectuar la liquidación de manera correcta así:

IMPUESTO = A + (B * Q) en donde:

A= Cargo fijo

B= Cargo Variable

Q= Número de metros cuadrados.





República de Colombia
Municipio de San José del Guaviare
CONCEJO MUNICIPAL



Que en virtud de los expuesto,

ACUERDA:

ARTÍCULO PRIMERO: Modificar el Artículo 99 del Acuerdo Municipal No 051 de diciembre 17 del 2012, el cual quedará de la siguiente manera:

ARTÍCULO 99: TARIFAS Y FORMA DE LIQUIDACIÓN: El impuesto de delineación Urbana, se liquidará con base en la siguiente formula y según las tarifas que se determinan en la siguiente tabla:

IMPUESTO = A + (B * Q) en donde:

A= Cargo fijo

B= Cargo Variable

Q= Número de metros cuadrados.

Los cargos fijos y variables se determinan por el uso del suelo y el estrato socioeconómico del predio, de acuerdo a las siguientes tablas:

USO	ESTRATO	CARGOS	
		FIJO	VARIABLE
VIVIENDA O RESIDENCIAL	1	1 UVT	5% DE LA UVT
	2	1.5 UVT	8% DE LA UVT
	3	2 UVT	10% DE LA UVT
	4	3 UVT	15% DE LA UVT
	5	4 UVT	20% DE LA UVT
	6	5 UVT	30% DE LA UVT

USO	CARGOS SEGÚN AREA					
	HASTA 100M2		MAS DE 100M2- HASTA 200M2		MAS DE 200M2	
	FIJO	VARIABLE	FIJO	VARIABLE	FIJO	VARIABLE
INDUSTRIAL	1 UVT	5% DE LA UVT	2 UVT	10% DE LA UVT	3 UVT	15% DE LA UVT
COMERCIAL Y DE SERVICIOS	3 UVT	25% DE LA UVT	4 UVT	30% DE LA UVT	5 UVT	35% DE LA UVT
INSTITUCIONAL Y PUBLICO	2 UVT	20% DE LA UVT	3 UVT	25% DE LA UVT	4 UVT	30% DE LA UVT





República de Colombia
Municipio de San José del Guaviare
CONCEJO MUNICIPAL



PARÁGRAFO. Para liquidar el impuesto, el cálculo de los metros cuadrados se realizará sobre el área cubierta a construir o ampliar, el cual debe coincidir con el cuadro de áreas de los planos radicados para el respectivo proyecto.

ARTICULO SEGUNDO. El presente Acuerdo rige a partir de la fecha de su aprobación, sanción y publicación.

SANCIONESE, PUBLIQUESE Y CUMPLASE

San José del Guaviare, marzo 04 de 2020

LUIS FERNANDO ABRIL
Segundo Vice Presidente
Con funciones de Presidente
del Concejo Municipal

MODESTO QUEVEDO RIVAS
Secretario General

PROYECTÓ: MODESTO QUEVEDO RIVAS
REVISÓ: PONENTE: RAUL HURTADO FORERO/Ponente
ORDENÓ: MARLON MAURICIO MONROY/Presidente Concejo
APROBO: PLENARIA CONCEJO MUNICIPAL

CARROS SEGUN AREA						USO
MAS DE 200M2	MAS DE 100M2- HASTA 200M2	MAS DE 100M2- HASTA 200M2	MAS DE 100M2- HASTA 200M2	MAS DE 100M2- HASTA 200M2	MAS DE 100M2- HASTA 200M2	
FLUJO VARIABLE	FLUJO VARIABLE	FLUJO VARIABLE	FLUJO VARIABLE	FLUJO VARIABLE	FLUJO VARIABLE	
15% DE LA UVT	10% DE LA UVT	10% DE LA UVT	5% DE LA UVT	5% DE LA UVT	5% DE LA UVT	INDUSTRIAL
35% DE LA UVT	30% DE LA UVT	30% DE LA UVT	25% DE LA UVT	25% DE LA UVT	25% DE LA UVT	COMERCIAL Y DE SERVICIOS
30% DE LA UVT	25% DE LA UVT	25% DE LA UVT	20% DE LA UVT	20% DE LA UVT	20% DE LA UVT	INSTITUCIONAL Y PUBLICO





República de Colombia
Municipio de San José del Guaviare
CONCEJO MUNICIPAL



CMSJG –SG – CS – 024

**EL SECRETARIO GENERAL DEL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DE SAN
JOSE DEL GUAVIARE**

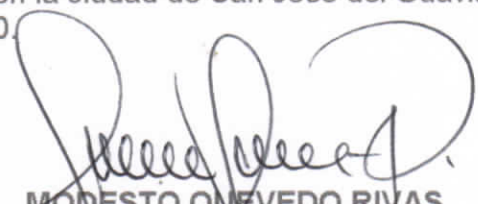
HACE CONSTAR:

Que el Acuerdo N° 008 de 2020, ***"POR MEDIO DEL CUAL SE MODIFICA PARCIALMENTE EL ACUERDO 051 DE 2012, ESTATUTO TRIBUTARIO MUNICIPAL"***, de marzo 04 de 2020, que estamos radicando para sanción del Señor Alcalde y respectiva publicación; surtió en ésta Corporación el siguiente trámite:

Fue presentado con por el Alcalde Municipal Ramón Guevara Gómez, y recibido en esta Secretaría el día jueves 20 de febrero de 2020, y radicado como Proyecto de Acuerdo N° 009 de 2020. En acatamiento a lo estipulado en el artículo 73 de la Ley 136 de 1994, modificado por la Ley 1551 de 2012, fue remitido a la Comisión Segunda el día miércoles 12 de febrero /2020, designándose como ponente al Concejal Raúl Hurtado Forero.

Fue aprobado en primer debate el día jueves 27 de febrero de 2020, según consta en el acta 002 de la Comisión Segunda de esa misma fecha, de las Sesiones Ordinarias del Primer Periodo del mes de Febrero de 2020. Surte su segundo debate el día miércoles 04 de marzo de 2020 en sesión Plenaria según acta 030. Después de la concertación de las bancadas de Partido, la posición fue la siguiente: **Voto favorable:** Partido Alianza Verde, Partido Conservador, Partido Centro Democrático, Partido AICO, Partido Liberal, Partido de la U, Partido Cambio Radical y Partido ASL. **Negativo: No hubo.** Siendo sometido a votación individual por el Segundo Vice Presidente Luis Fernando Abril, fue aprobado por unanimidad de los Concejales presentes y registrados en la lista de asistentes de ese día, con doce (12) votos a favor (EL HC Paul Mambi, Elizabeth Roncancio y Marlon Monroy no se encontraban en el recinto). **Voto negativo:** No hubo. El Acuerdo consta de cuatro (04) folios, y la presente constancia es soporte legal.

Para constancia se firma en la ciudad de San José del Guaviare, a los cuatro (04) días del mes de marzo de 2020.


MODESTO QUEVEDO RIVAS
Secretario General Concejo Municipal.

Proyectó: MODESTO QUEVEDO RIVAS/Secretario General
Resizó: MARLON MAURICIO MONROY /Presidente del Concejo
Aprobó: MESA DIRECTIVA

"UN GOBIERNO DE *Oportunidad y Progreso para Todos*" - Calle 8 No. 23-85 Barrio

Centro Teléfono: 584 0017 – Fax: 584 0017 Correo electrónico: concejosjg@gmail.com
Nit: 800103180-2



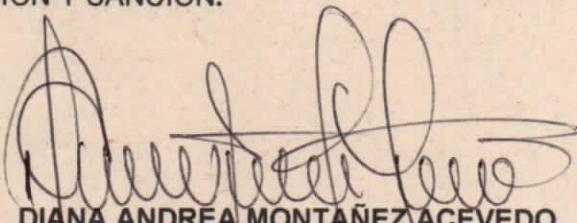


República de Colombia
Municipio de San José del Guaviare
DESPACHO ALCALDE
Alcaldía Municipal



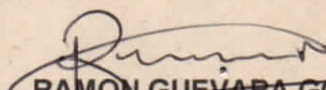
CONSTANCIA SECRETARIAL

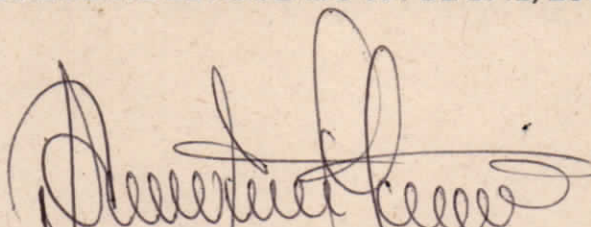
EN SAN JOSÉ DEL GUAVIARE, A LOS NUEVE (09) DÍAS DEL MES DE MARZO DEL AÑO DOS MIL VEINTE (2020), SE RECIBE EL ACUERDO NUMERO 008 DEL 004 DE MARZO DE 2020 "POR MEDIO DEL CUAL SE MODIFICA PARCIALMENTE EL ACUERDO 051 DE 2012, ESTATUTO TRIBUTARIO MUNICIPAL". PASA AL DESPACHO DEL SEÑOR ALCALDE PARA SU RESPECTIVA REVISIÓN Y SANCIÓN.


DIANA ANDREA MONTAÑEZ ACEVEDO
Auxiliar Administrativo

CONSTANCIA POR LA CUAL SE SANCIONA EL ACUERDO No. 008 DEL 04 DE MARZO DEL AÑO DOS MIL VEINTE (2020).

DESPACHO DEL ALCALDE, A LOS NUEVE (09) DÍAS DEL MES DE MARZO DEL AÑO DOS MIL VEINTE (2020) SE SANCIONA EL ACUERDO No. 008 DEL 04 DE MARZO DE 2020 "POR MEDIO DEL CUAL SE MODIFICA PARCIALMENTE EL ACUERDO 051 DE 2012, ESTATUTO TRIBUTARIO MUNICIPAL".


RAMON GUEVARA GOMEZ
Alcalde Municipal


DIANA ANDREA MONTAÑEZ ACEVEDO
Auxiliar Administrativo

Ordenó: Ramón Guevara Gómez
Revisó: Flormira Mendoza Chequemaro



"Oportunidad y Progreso para Todos"

Conmutador 5849214- 5849483- 5840889
Calle 8 No. 23-87 Barrio El Centro, Código Postal: 950001
alcaldia@sanjosedelguaviare-quaviare.gov.co
www.sanjosedelguaviare-quaviare.gov.co

