

San José del Guaviare, 15 de abril de 2024

NOTIFICACIÓN POR AVISO WEB DE RESOLUCIÓN DE LA LIQUIDACIÓN OFICIAL. PROFERIDAS POR EL FUNCIONARIO EJECUTOR DE LA JURISDICCIÓN COACTIVA DE LA TESORERÍA MUNICIPAL EN CONTRA DE DEUDORES POR IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO.

PUBLICACIÓN N° 001 DE 2024

INFORMA:

La Jurisdicción de cobro coactivo de la Tesorería Municipal de San José del Guaviare, en cumplimiento de sus funciones libro Resolución de la Liquidación oficial en contra de las personas que se relacionan en el cuadro anexo, por concepto de impuesto predial unificado.

La liquidación oficial en materia de impuesto predial se presenta para los efectos del proceso administrativo coactivo, en caso de que los contribuyentes no paguen oportunamente el impuesto predial, para efectos del cobro la Administración podrá expedir la respectiva liquidación oficial, la cual presta mérito ejecutivo.

Según el Acuerdo 051 de 2012 nos indica que todas las facturas del impuesto predial unificado y sus correcciones se enviarán a la dirección del predio o a la registrada por el contribuyente para efectos; cuando no hubiere correo o se trate de zonas rurales, la Autoridad Tributaria Municipal las pondrá a disposición de los contribuyentes en sus dependencias e informará, mediante medios radiales, que dichas facturas deben ser reclamadas por los contribuyentes.

Que las notificaciones por aviso de las resoluciones de la liquidación oficial enviadas a las direcciones registradas en la base de datos del impuesto predial unificado, fueron devueltas por la causal (**Dirección Incompleta, no existe la dirección o por la negatividad de los contraventores al recibir la misma**)

Por lo tanto, una vez verificados los diferentes archivos utilizados en este despacho, las bases de datos del sistema y los documentos que conforman los expedientes adjuntos, cuyos nombres y apellidos, números de identificación, liquidación oficial, y no ha sido posible notificar a la persona como quiera que (**Dirección incompleta, no existe la dirección o por la negatividad de los contribuyentes al recibir la misma**), esta se publicará en la página electrónica o en un lugar de acceso al público de la respectiva Entidad como lo indica el artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y artículos 563 y 826 del Estatuto Tributario Nacional en armonía con el artículo 235 del Acuerdo 051 de 2012 (Estatuto Tributario Municipal) a través del presente medio de comunicación se esta surtiendo la notificación por aviso de las actuaciones que se muestran a continuación.

En merito de lo expuesto el funcionario de la jurisdicción coactiva,

HACE SABER

PRIMERO. - Que al no ser posible la notificación de forma personal de las Resoluciones de liquidación oficial y dando cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 565 modificado por el artículo 45 de la ley 1111 de 2006 y siguientes del Estatuto Tributario Nacional, que a través del presente medio de comunicación se esta surtiendo la notificación de las Resoluciones de liquidación oficial.



SEGUNDO. – Que el texto completo de la resolución podrá ser consultado en las instalaciones de la oficina de cobro coactivo de la Alcaldía Municipal de San José del Guaviare, ubicado en la calle 8 N°. 23-87, Barrio el centro.

Así mismo esta publicación se encontrará en la pagina Web de la Alcaldía Municipal www.sanjosedelguaviare-guaviare.gov.co por el termino de cinco (5) días de conformidad con lo establecido en los artículos 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y artículos 563, 568 y 826 del Estatuto Tributario Nacional en armonía con el artículo 235 del acuerdo 051 de 2012 (Estatuto Tributario Municipal)

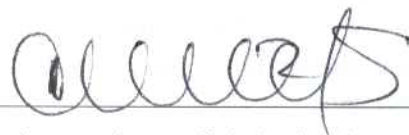
La atención referente a los procesos será suministrada en la Tesorería Municipal de San José del Guaviare, ubicada en la **calle 8 No. 23-87 Barrio el Centro**, sede Alcaldía de San José del Guaviare Primer Piso.

Se deja constancia que se **fija** hoy 15 de abril de 2024, a las 08: 00 am por el término de cinco (5) días.


GERONIMO ARTURO SOLANO SARMIENTO
Funcionario Ejecutor de la Jurisdicción Coactiva de la Tesorería Municipal

Certifico que el presente aviso se desfija el día 22 de abril de 2024, a las 08:00 am.

FIRMA DE RESPONSABLE DE DESFIJACIÓN:



Se mantendrá por una semana calendario en la pagina oficial de la Alcaldía www.sanjosedelguaviare-guaviare.gov.co

L O	NÚMERO DE EXPEDIENTE	CONTRIBUYENTE	TIPO DE IDENTIFIC ACIÓN	NÚMERO DE IDENTIFIC ACIÓN	NÚMER O DE LIQUID ACIÓN
1	SHM- SJG.350.010000420009000 -2020-005	CARLOS JULIO RODRIGUEZ INFANTE	CC	18221401	254
2	SHM-SJG.350.01- 0002800026000-2020-051	ANA DEL PILAR GALLEGO	CC	42022870	247
3	SHM- SJG.350.010002580059000 -2020- 314	SOCHA ALARCON SALVADOR	CC	9659116	249
4	SHM- SJG.350.010003230006901 -2020- 319	RESTREPO TORRES JUAN CARLOS	CC	41242442	252
5	SHM- SJG.350010000520021001- 2020- 337	IGLESIA ADVENTISTA DEL SEPTIMO DIA - SECCION ASOC	NIT	8600151534	253
6	SHM- SJG.350.010000470020000 -2020- 347	ROJAS MUNOZ DANIEL ALFONSO	CC	1-16187	767
7	SHM- SJG.350.010001540010001 -2020- 392	IGLESIA ADVENTISTA DEL SEPTIMO DI	NIT	900408357	250
8	SHM- SJG.350.010003040001000 -2020- 309	MUJICA ALVARO/ HERRERA EXPOSITO ALFREDO	CC	2035441	1026

Proyectó: Lina M. Solano A. / Apoyo Gestión Cobro Coactivo
Revisó: Lizeth M. Caicedo G. / Profesional de Apoyo Cobro Coactivo.



República de Colombia
Municipio de San José del Guaviare
Secretaría de Hacienda Municipal
NIT. 800103180-2



RESOLUCIÓN No 254

"POR MEDIO DE LA CUAL SE EFECTÚA LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y LAS SOBRETASAS SOBRE EL MISMO IMPUESTO"

REF.: TRAMITE DE ADMINISTRACION DE IMPUESTO PREDIAL. No. SHM SJG 350- 010000420009000
DE SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL CONTRA RODRIGUEZ PINZON LUIS EDUARDO

EI SECRETARIO DE HACIENDA MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DEL GUAVIARE

En uso de las facultades conferidas por la ley, en especial los artículos 5, 9 y ss., 240 y ss. del Acuerdo 051 de diecisiete (17) de diciembre de 2012 "Por medio del cual se adopta el Estatuto Tributario para el Municipio de San José del Guaviare", el Decreto 113 del diecinueve (19) de febrero de 2012, "Por medio del cual se modifica el Decreto No. 010 de febrero 21 de 2007 Reglamento Interno de Recaudo de Cartera (...)", conforme a la Ley 1066 de 2006, su Decreto Reglamentario 4473 de 2006, el Artículo 59 de la Ley 788 de 2002, así como del Estatuto Tributario Nacional con sus normas concordantes, y

CONSIDERANDO

Que según lo preceptuado por el numeral 9 del artículo de la Constitución Política de Colombia y el Estatuto Tributario del Municipio, el deber de todos los ciudadanos es contribuir al financiamiento de los gastos e inversiones del Estado dentro de los conceptos de justicia y equidad.

Que el impuesto predial "es un impuesto directo que recae sobre los bienes raíces o inmuebles, también denominados predios, ubicados en la jurisdicción del Municipio y se genera por la existencia del predio", de conformidad con el artículo 10, 11, 12, 13 y 14 del Acuerdo No. 051 de diciembre de 2012 (Estatuto Tributario Municipal); y su forma de liquidarse obedece a lo señalado en el artículo 240 y siguientes del mismo Estatuto.

Que, revisado el estado de pagos efectuados por concepto de impuesto predial unificado y sobretasas, correspondientes al predio con código catastral 010000420009000, ubicado en la K 24 9 88 del Municipio de San José del Guaviare, se encuentra que no se han realizado los correspondientes pagos a los años gravables.

Que la obligación del pago del tributo le corresponde a, entre otros, "...la persona natural o jurídica, propietaria, poseedora o usufructuaria de predios, ubicados en la jurisdicción del Municipio. Responderán solidariamente por el pago del impuesto, el propietario y el poseedor del predio...", de conformidad con el artículo 14 del Estatuto tributario Municipal.

Que el sujeto pasivo del impuesto predial unificado e intereses moratorios causados sobre el predio identificado anteriormente, según el Registro de la Alcaldía del Municipio de San José Del Guaviare con base en la información reportada por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi – IGAC es el (la) señor (a) RODRIGUEZ PINZON LUIS y otros () anexo (), identificado con CC/NIT No. 126004

Por lo expuesto, el Secretario de Hacienda Municipal,

RESUELVE

ARTICULO PRIMERO.- LIQUIDAR OFICIALMENTE el impuesto Predial Unificado y de las sobretasas sobre el mismo impuesto del predio identificado con código catastral 010000420009000, ubicado en la K 24 9 88 del Municipio de San José del Guaviare, por los años gravables, que acorde a la Ley, se describe a continuación:

AÑO	CONCEPTO	AVALUO	TARIFA	IMPUESTO	INTERES	VALOR TOTAL
2019	TASA BOMBERIL	67,815,000	0.3	15,429	6,606	22,035
2019	TASA C.D.A	67,815,000	1.5	77,145	33,030	110,175
2019	PREDIAL	67,815,000	7.5	385,723	165,151	550,874
2021	TASA BOMBERIL	71,944,000	0.3	21,583	2,279	23,862
2021	TASA C.D.A	71,944,000	1.5	107,916	11,395	119,311
2021	PREDIAL	71,944,000	7.5	539,580	56,975	596,555

Total a Pagar 1,422,812

ARTICULO SEGUNDO.-DECLARAR a el(la) señor(a) RODRIGUEZ PINZON LUIS EDUARDO y otros () anexo (), identificado(a) con 126004 sujeto pasivo y obligado(a) al pago de la suma de dinero del Impuesto predial unificado e intereses sobre el mismo impuesto liquidada en el ARTICULO PRIMERO del predio con código catastral 010000420009000, mas los intereses que se sigan generando hasta que efectúe el pago total de la obligación según la Ley, a favor del Municipio De San José Del Guaviare.

ARTICULO TERCERO.- NOTIFICAR la presente Resolución a el (la) contribuyente obligado (a), personalmente o por correo, de conformidad con el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional y normas concordantes.

ARTICULO CUARTO.- ADVERTIR a el (la) contribuyente obligado (a) que dispone de diez (10) días hábiles a partir de la notificación de la presente Resolución, para cancelar la totalidad de la deuda y sus intereses, por medio de consignación que deberá hacerse a favor del Municipio de San José Guaviare, en la cuenta corriente número 110-054-02596-0 denominada MUNICIPIO SAN JOSE FONDOS COMUNES del Banco Popular, cuenta corriente número 828-571414-65 de BANCOLOMBIA o efectuar pago directo en la Tesorería del mismo Municipio.

ARTICULO QUINTO.- INFORMAR en la citación y notificación que contra la presente Resolución procede el recurso de Reconsideración ante este Despacho dentro de los dos (2) meses siguientes a la notificación del presente acto administrativo, según lo dispuesto en artículo 355 y siguientes del Acuerdo No. 051 de diciembre de 2012 (Estatuto Tributario Municipal) en consonancia con el artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTICULO SEXTO.- En firme la presente Resolución presta mérito ejecutivo, según lo preceptuado en el artículo 99 de la Ley 1437 de 2011.

ARTICULO SEPTIMO.- Librese los oficios correspondientes.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

Dada en el municipio de San José Del Guaviare a los 25 días del mes de Abril de 2022

Proyectó:

JUAN CARLOS LÓPEZ RODRIGUEZ
Secretario de Hacienda
Alcaldía San José del Guaviare

Impreso por software PIMISYS

"Oportunidad y Progreso para Todos"

Conmutador 5849214- 5849483- 5840889

Calle 8 No. 23-87 Barrio El Centro, Código Postal: 950001

alcaldia@sanjosedelguaviare-guaviare.gov.co

www.sanjosedelguaviare-guaviare.gov.co



2010-005



República de Colombia
Municipio de San José del Guaviare
Secretaría de Hacienda Municipal
NIT. 800103180-2



RESOLUCIÓN No

247

"POR MEDIO DE LA CUAL SE EFECTÚA LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y LAS SOBRETASAS SOBRE EL MISMO IMPUESTO"

REF.: TRAMITE DE ADMINISTRACION DE IMPUESTO PREDIAL. No. SHM SJG 350- 010002800026000
DE SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL CONTRA GALLEGO ANA DEL PILAR

EL SECRETARIO DE HACIENDA MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DEL GUAVIARE

En uso de las facultades conferidas por la ley, en especial los artículos 5, 9 y ss., 240 y ss. del Acuerdo 051 de diecisiete (17) de diciembre de 2012 "Por medio del cual se adopta el Estatuto Tributario para el Municipio de San José del Guaviare", el Decreto 113 del diecinueve (19) de febrero de 2012, "Por medio del cual se modifica el Decreto No. 010 de febrero 21 de 2007 Reglamento Interno de Recaudo de Cartera (...)", conforme a la Ley 1066 de 2006, su Decreto Reglamentario 4473 de 2006, el Artículo 59 de la Ley 788 de 2002, así como del Estatuto Tributario Nacional con sus normas concordantes, y

CONSIDERANDO

Que según lo preceptuado por el numeral 9 del artículo de la Constitución Política de Colombia y el Estatuto Tributario del Municipio, el deber de todos los ciudadanos es contribuir al financiamiento de los gastos e inversiones del Estado dentro de los conceptos de justicia y equidad.

Que el impuesto predial "es un impuesto directo que recae sobre los bienes raíces o inmuebles, también denominados predios, ubicados en la jurisdicción del Municipio y se genera por la existencia del predio", de conformidad con el artículo 10, 11, 12, 13 y 14 del Acuerdo No. 051 de diciembre de 2012 (Estatuto Tributario Municipal); y su forma de liquidarse obedece a lo señalado en el artículo 240 y siguientes del mismo Estatuto.

Que, revisado el estado de pagos efectuados por concepto de impuesto predial unificado y sobretasas, correspondientes al predio con código catastral 010002800026000, ubicado en la K 21 17 13 15 MZ A CS 13 BELLO HOR del Municipio de San José del Guaviare, se encuentra que no se han realizado los correspondientes pagos a los años gravables.

Que la obligación del pago del tributo le corresponde a, entre otros, "...la persona natural o jurídica, propietaria, poseedora o usufructuaria de predios, ubicados en la jurisdicción del Municipio. Responderán solidariamente por el pago del impuesto, el propietario y el poseedor del predio..."; de conformidad con el artículo 14 del Estatuto tributario Municipal.

Que el sujeto pasivo del impuesto predial unificado e intereses moratorios causados sobre el predio identificado anteriormente, según el Registro de la Alcaldía del Municipio de San José Del Guaviare con base en la información reportada por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi – IGAC es el (la) señor (a) GALLEGO ANA DEL PILAR y otros () anexo (), identificado con CC/NIT No. 42022870

Por lo expuesto, el Secretario de Hacienda Municipal,

RESUELVE

ARTICULO PRIMERO.- LIQUIDAR OFICIALMENTE el impuesto Predial Unificado y de las sobretasas sobre el mismo impuesto del predio identificado con código catastral 010002800026000, ubicado en la K 21 17 13 15 MZ ACS 13 BELLO HOR del Municipio de San José del Guaviare, por los años gravables, que acorde a la Ley, se describe a continuación:

AÑO	CONCEPTO	AVALUO	TARIFA	IMPUESTO	INTERES	VALOR TOTAL
2017	TASA BOMBERIL	53,902,000	0.3	16,171	20,037	36,208
2017	TASA C.D.A	53,902,000	1.5	80,853	100,180	181,033
2017	PREDIAL	53,902,000	7.5	404,265	500,901	905,166
2018	TASA BOMBERIL	55,519,000	0.3	16,656	15,947	32,603
2018	TASA C.D.A	55,519,000	1.5	83,279	79,735	163,014
2018	PREDIAL	55,519,000	7.5	416,393	398,671	815,064
2019	TASA BOMBERIL	57,185,000	0.3	17,156	11,595	28,751
2019	TASA C.D.A	57,185,000	1.5	85,778	57,972	143,750
2019	PREDIAL	57,185,000	7.5	428,888	289,860	718,748
2021	TASA BOMBERIL	60,668,000	0.3	18,200	1,922	20,122
2021	TASA C.D.A	60,668,000	1.5	91,002	9,609	100,611
2021	PREDIAL	60,668,000	7.5	455,010	48,045	503,055

Total a Pagar 3,648,125

ARTICULO SEGUNDO.-DECLARAR a el(la) señor(a) GALLEGO ANA DEL PILAR y otros () anexo (), identificado(a) con 42022870 sujeto pasivo y obligado(a) al pago de la suma de dinero del Impuesto predial unificado e intereses sobre el mismo impuesto liquidada en el ARTICULO PRIMERO del predio con código catastral 010002800026000, mas los intereses que se sigan generando hasta que efectúe el pago total de la obligación según la Ley, a favor del Municipio De San José Del Guaviare.

ARTICULO TERCERO.- NOTIFICAR la presente Resolución a el (la) contribuyente obligado (a), personalmente o por correo, de conformidad con el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional y normas concordantes.

ARTICULO CUARTO.- ADVERTIR a el (la) contribuyente obligado (a) que dispone de diez (10) días hábiles a partir de la notificación de la presente Resolución, para cancelar la totalidad de la deuda y sus intereses, por medio de consignación que deberá hacerse a favor del Municipio de San José Guaviare, en la cuenta corriente número 110-054-02596-0 denominada MUNICIPIO SAN JOSE FONDOS COMUNES del Banco Popular, cuenta corriente número 828-571414-65 de BANCOLOMBIA o efectuar pago directo en la Tesorería del mismo Municipio.

ARTICULO QUINTO.- INFORMAR en la citación y notificación que contra la presente Resolución procede el recurso de Reconsideración ante este Despacho dentro de los dos (2) meses siguientes a la notificación del presente acto administrativo, según lo dispuesto en artículo 355 y siguientes del Acuerdo No. 051 de diciembre de 2012 (Estatuto Tributario Municipal) en consonancia con el artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTICULO SEXTO.- En firme la presente Resolución presta mérito ejecutivo, según lo preceptuado en el artículo 99 de la Ley 1437 de 2011.

ARTICULO SEPTIMO.- Librese los oficios correspondientes.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

Dada en el municipio de San José Del Guaviare a los 25 días del mes de Abril de 2022

Proyectó:

JUAN CARLOS LOPEZ RODRIGUEZ
Secretario de Hacienda
Alcaldía San José del Guaviare

Impreso por software PIMISYS

"Oportunidad y Progreso para Todos"

Conmutador 5849214- 5849483- 5840889

Calle 8 No. 23-87 Barrio El Centro, Código Postal: 950001

alcaldia@sanjosedelguaviare-guaviare.gov.co

www.sanjosedelguaviare-guaviare.gov.co



2022-051



RESOLUCIÓN No. _____
"POR MEDIO DE LA CUAL SE EFECTÚA LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y LAS SOBRETASAS SOBRE EL MISMO IMPUESTO"

REF.: TRAMITE DE ADMINISTRACION DE IMPUESTO PREDIAL. No. SHM SJG 350- 010002580059000
DE SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL CONTRA SOCHA ALARCON SALVADOR

El SECRETARIO DE HACIENDA MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DEL GUAVIARE

En uso de las facultades conferidas por la ley, en especial los artículos 5, 9 y ss., 240 y ss. del Acuerdo 051 de diecisiete (17) de diciembre de 2012 "Por medio del cual se adopta el Estatuto Tributario para el Municipio de San José del Guaviare", el Decreto 113 del diecinueve (19) de febrero de 2012, "Por medio del cual se modifica el Decreto No. 010 de febrero 21 de 2007 Reglamento Interno de Recaudo de Cartera (...)", conforme a la Ley 1066 de 2006, su Decreto Reglamentario 4473 de 2006, el Artículo 59 de la Ley 788 de 2002, así como del Estatuto Tributario Nacional con sus normas concordantes, y

CONSIDERANDO

Que según lo preceptuado por el numeral 9 del artículo de la Constitución Política de Colombia y el Estatuto Tributario del Municipio, el deber de todos los ciudadanos es contribuir al financiamiento de los gastos e inversiones del Estado dentro de los conceptos de justicia y equidad.

Que el impuesto predial "es un impuesto directo que recae sobre los bienes raíces o inmuebles, también denominados predios, ubicados en la jurisdicción del Municipio y se genera por la existencia del predio", de conformidad con el artículo 10, 11, 12, 13 y 14 del Acuerdo No. 051 de diciembre de 2012 (Estatuto Tributario Municipal); y su forma de liquidarse obedece a lo señalado en el artículo 240 y siguientes del mismo Estatuto.

Que, revisado el estado de pagos efectuados por concepto de impuesto predial unificado y sobretasas, correspondientes al predio con código catastral 010002580059000, ubicado en la C 20 28 129 CS 151 DIVINO NINO del Municipio de San José del Guaviare, se encuentra que no se han realizado los correspondientes pagos a los años gravables.

Que la obligación del pago del tributo le corresponde a, entre otros, "...la persona natural o jurídica, propietaria, poseedora o usufructuaria de predios, ubicados en la jurisdicción del Municipio. Responderán solidariamente por el pago del impuesto, el propietario y el poseedor del predio..."; de conformidad con el artículo 14 del Estatuto tributario Municipal.

Que el sujeto pasivo del impuesto predial unificado e intereses moratorios causados sobre el predio identificado anteriormente, según el Registro de la Alcaldía del Municipio de San José Del Guaviare con base en la información reportada por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi – IGAC es el (la) señor (a) SOCHA ALARCON SALVADOR y otros () anexo (), identificado con CC/NIT No. 9659116

Por lo expuesto, el Secretario de Hacienda Municipal,

RESUELVE

ARTICULO PRIMERO.- LIQUIDAR OFICIALMENTE el impuesto Predial Unificado y de las sobretasas sobre el mismo impuesto del predio identificado con código catastral 010002580059000, ubicado en la C 20 28 129 CS 151 DIVINO NINO del Municipio de San José del Guaviare, por los años gravables, que acorde a la Ley, se describe a continuación:

AÑO	CONCEPTO	AVALUO	TARIFA	IMPUESTO	INTERES	VALOR TOTAL
2017	TASA BOMBERIL	21,030,000	0.24	3,463	2,756	6,219
2017	TASA C.D.A	21,030,000	1.5	21,647	17,230	38,877
2017	PREDIAL	21,030,000	6	86,588	68,921	155,509
2018	TASA BOMBERIL	21,661,000	0.24	4,315	2,654	6,969
2018	TASA C.D.A	21,661,000	1.5	26,967	16,586	43,553
2018	PREDIAL	21,661,000	6	107,864	66,343	174,207
2019	TASA BOMBERIL	22,311,000	0.24	4,444	1,929	6,373
2019	TASA C.D.A	22,311,000	1.5	27,776	12,059	39,835
2019	PREDIAL	22,311,000	6	111,101	48,236	159,337
2021	TASA BOMBERIL	23,669,000	0.24	5,681	600	6,281
	TASA C.D.A	23,669,000	1.5	35,504	3,749	39,253
	PREDIAL	23,669,000	6	142,014	14,996	157,010

Total a Pagar 833,423

ARTICULO SEGUNDO.-DECLARAR a el(la) señor(a) SOCHA ALARCON SALVADOR y otros () anexo (), identificado(a) con 9659116 sujeto pasivo y obligado(a) al pago de la suma de dinero del Impuesto predial unificado e intereses sobre el mismo impuesto liquidada en el ARTICULO PRIMERO del predio con código catastral 010002580059000, mas los intereses que se sigan generando hasta que efectúe el pago total de la obligación según la Ley, a favor del Municipio De San José Del Guaviare.

ARTICULO TERCERO.- NOTIFICAR la presente Resolución a el (la) contribuyente obligado (a), personalmente o por correo, de conformidad con el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional y normas concordantes.

ARTICULO CUARTO.- ADVERTIR a el (la) contribuyente obligado (a) que dispone de diez (10) días hábiles a partir de la notificación de la presente Resolución, para cancelar la totalidad de la deuda y sus intereses, por medio de consignación que deberá hacerse a favor del Municipio de San José Guaviare, en la cuenta corriente número 110-054-02596-0 denominada MUNICIPIO SAN JOSE FONDOS COMUNES del Banco Popular, cuenta corriente número 828-571414-65 de BANCOLOMBIA o efectuar pago directo en la Tesorería del mismo Municipio.

ARTICULO QUINTO.- INFORMAR en la citación y notificación que contra la presente Resolución procede el recurso de Reconsideración ante este Despacho dentro de los dos (2) meses siguientes a la notificación del presente acto administrativo, según lo dispuesto en artículo 355 y siguientes del Acuerdo No. 051 de diciembre de 2012 (Estatuto Tributario Municipal) en consonancia con el artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTICULO SEXTO.- En firme la presente Resolución presta mérito ejecutivo, según lo preceptuado en el artículo 99 de la Ley 1437 de 2011.

ARTICULO SEPTIMO.- Librese los oficios correspondientes.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

Dada en el municipio de San José Del Guaviare a los 25 días del mes de Abril de 2022

Proyectó:

JUAN CARLOS LÓPEZ RODRIGUEZ
Secretario de Hacienda
Alcaldía San José del Guaviare

"Oportunidad y Progreso para Todos"
Conmutador 5849214- 5849483- 5840889
Calle 8 No. 23-87 Barrio El Centro, Código Postal: 950001
alcaldia@sanjosedelguaviare-guaviare.gov.co
www.sanjosedelguaviare-guaviare.gov.co

Impreso por software PIMISYS



2022-3141



RESOLUCIÓN No. 252

“POR MEDIO DE LA CUAL SE EFECTÚA LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y LAS SOBRETASAS SOBRE EL MISMO IMPUESTO”

REF.: TRAMITE DE ADMINISTRACION DE IMPUESTO PREDIAL. No. SHM SJG 350- 010003230006901
DE SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL CONTRA RESTREPO TORRES JUAN CARLOS

EI SECRETARIO DE HACIENDA MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DEL GUAVIARE

En uso de las facultades conferidas por la ley, en especial los artículos 5, 9 y ss., 240 y ss. del Acuerdo 051 de diecisiete (17) de diciembre de 2012 “Por medio del cual se adopta el Estatuto Tributario para el Municipio de San José del Guaviare”, el Decreto 113 del diecinueve (19) de febrero de 2012, “Por medio del cual se modifica el Decreto No. 010 de febrero 21 de 2007 Reglamento Interno de Recaudo de Cartera (...)”, conforme a la Ley 1066 de 2006, su Decreto Reglamentario 4473 de 2006, el Artículo 59 de la Ley 788 de 2002, así como del Estatuto Tributario Nacional con sus normas concordantes, y

CONSIDERANDO

Que según lo preceptuado por el numeral 9 del artículo de la Constitución Política de Colombia y el Estatuto Tributario del Municipio, el deber de todos los ciudadanos es contribuir al financiamiento de los gastos e inversiones del Estado dentro de los conceptos de justicia y equidad.

Que el impuesto predial “es un impuesto directo que recae sobre los bienes raíces o inmuebles, también denominados predios, ubicados en la jurisdicción del Municipio y se genera por la existencia del predio”, de conformidad con el artículo 10, 11, 12, 13 y 14 del Acuerdo No. 051 de diciembre de 2012 (Estatuto Tributario Municipal); y su forma de liquidarse obedece a lo señalado en el artículo 240 y siguientes del mismo Estatuto.

Que, revisado el estado de pagos efectuados por concepto de impuesto predial unificado y sobretasas, correspondientes al predio con código catastral 010003230006901, ubicado en la C 7 28 77 APTO 202 TORRE B BIF. BE del Municipio de San José del Guaviare, se encuentra que no se han realizado los correspondientes pagos a los años gravables.

Que la obligación del pago del tributo le corresponde a, entre otros, “... la persona natural o jurídica, propietaria, poseedora o usufructuaria de predios, ubicados en la jurisdicción del Municipio. Responderán solidariamente por el pago del impuesto, el propietario y el poseedor del predio...”; de conformidad con el artículo 14 del Estatuto tributario Municipal.

Que el sujeto pasivo del impuesto predial unificado e intereses moratorios causados sobre el predio identificado anteriormente, según el Registro de la Alcaldía del Municipio de San José Del Guaviare con base en la información reportada por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi – IGAC es el (la) señor (a) RESTREPO TORRES JUAN CARLOS y otros () anexo (), identificado con CC/NIT No. 18593526

Por lo expuesto, el Secretario de Hacienda Municipal,

RESUELVE

ARTICULO PRIMERO.- LIQUIDAR OFICIALMENTE el impuesto Predial Unificado y de las sobretasas sobre el mismo impuesto del predio identificado con código catastral 010003230006901, ubicado en la C 7 28 77 APTO 202 TORRE B BIF. BE del Municipio de San José del Guaviare, por los años gravables, que acorde a la Ley, se describe a continuación:

AÑO	CONCEPTO	AVALUO	TARIFA	IMPUESTO	INTERES	VALOR TOTAL
2017	TASA BOMBERIL	20,775,000	0.24	2,908	2,286	5,194
2017	TASA C.D.A	20,775,000	1.5	18,175	14,284	32,459
2017	PREDIAL	20,775,000	6	72,702	57,139	129,841
2018	TASA BOMBERIL	21,398,000	0.24	2,995	1,820	4,815
2018	TASA C.D.A	21,398,000	1.5	18,720	11,373	30,093
2018	PREDIAL	21,398,000	6	74,882	45,494	120,376
2019	TASA BOMBERIL	22,040,000	0.24	3,085	1,324	4,409
2019	TASA C.D.A	22,040,000	1.5	19,282	8,275	27,557
2019	PREDIAL	22,040,000	6	77,127	33,098	110,225
2021	TASA BOMBERIL	23,382,000	0.24	5,612	601	6,213
2021	TASA C.D.A	23,382,000	1.5	35,073	3,755	38,828
2021	PREDIAL	23,382,000	6	140,292	15,018	155,310
Total a Pagar						665,320

ARTICULO SEGUNDO.-DECLARAR a el(la) señor(a) RESTREPO TORRES JUAN CARLOS y otros () anexo (), identificado(a) con 18593526 sujeto pasivo y obligado(a) al pago de la suma de dinero del Impuesto predial unificado e intereses sobre el mismo impuesto liquidada en el ARTICULO PRIMERO del predio con código catastral 010003230006901, mas los intereses que se sigan generando hasta que efectúe el pago total de la obligación según la Ley, a favor del Municipio De San José Del Guaviare.

ARTICULO TERCERO.- NOTIFICAR la presente Resolución a el (la) contribuyente obligado (a), personalmente o por correo, de conformidad con el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional y normas concordantes.

ARTICULO CUARTO.- ADVERTIR a el (la) contribuyente obligado (a) que dispone de diez (10) días hábiles a partir de la notificación de la presente Resolución, para cancelar la totalidad de la deuda y sus intereses, por medio de consignación que deberá hacerse a favor del Municipio de San José Guaviare, en la cuenta corriente número 110-054-02596-0 denominada MUNICIPIO SAN JOSE FONDOS COMUNES del Banco Popular, cuenta corriente número 828-571414-65 de BANCOLOMBIA o efectuar pago directo en la Tesorería del mismo Municipio.

ARTICULO QUINTO.- INFORMAR en la citación y notificación que contra la presente Resolución procede el recurso de Reconsideración ante este Despacho dentro de los dos (2) meses siguientes a la notificación del presente acto administrativo, según lo dispuesto en artículo 355 y siguientes del Acuerdo No. 051 de diciembre de 2012 (Estatuto Tributario Municipal) en consonancia con el artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTICULO SEXTO.- En firme la presente Resolución presta mérito ejecutivo, según lo preceptuado en el artículo 99 de la Ley 1437 de 2011.

ARTICULO SEPTIMO.- Librese los oficios correspondientes.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

Dada en el municipio de San José Del Guaviare a los 26 días del mes de Abril de 2022

Proyectó:

JUAN CARLOS LÓPEZ RODRIGUEZ
Secretario de Hacienda
Alcaldía San José del Guaviare

Impreso por software PIMISYS

“Oportunidad y Progreso para Todos”

Conmutador 5849214- 5849483- 5840889
Calle 8 No. 23-87 Barrio El Centro, Código Postal: 950001
alcaldia@sanjosedelguaviare-guaviare.gov.co
www.sanjosedelguaviare-guaviare.gov.co



207.0-319



República de Colombia
Municipio de San José del Guaviare
Secretaría de Hacienda Municipal
NIT. 800103180-2



RESOLUCIÓN No. 253

"POR MEDIO DE LA CUAL SE EFECTÚA LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y LAS SOBRETASAS SOBRE EL MISMO IMPUESTO"

REF.: TRAMITE DE ADMINISTRACION DE IMPUESTO PREDIAL. No. SHM SJG 350- 010000520020001
DE SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL CONTRA IGLESIA ADVENTISTA DEL SEPTIMO DIA - SECCION ASOC

EL SECRETARIO DE HACIENDA MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DEL GUAVIARE

En uso de las facultades conferidas por la ley, en especial los artículos 5, 9 y ss., 240 y ss. del Acuerdo 051 de diecisiete (17) de diciembre de 2012 "Por medio del cual se adopta el Estatuto Tributario para el Municipio de San José del Guaviare", el Decreto 113 del diecinueve (19) de febrero de 2012, "Por medio del cual se modifica el Decreto No. 010 de febrero 21 de 2007 Reglamento Interno de Recaudo de Cartera (...)", conforme a la Ley 1066 de 2006, su Decreto Reglamentario 4473 de 2006, el Artículo 59 de la Ley 788 de 2002, así como del Estatuto Tributario Nacional con sus normas concordantes, y

CONSIDERANDO

Que según lo preceptuado por el numeral 9 del artículo de la Constitución Política de Colombia y el Estatuto Tributario del Municipio, el deber de todos los ciudadanos es contribuir al financiamiento de los gastos e inversiones del Estado dentro de los conceptos de justicia y equidad.

Que el impuesto predial "es un impuesto directo que recae sobre los bienes raíces o inmuebles, también denominados predios, ubicados en la jurisdicción del Municipio y se genera por la existencia del predio", de conformidad con el artículo 10, 11, 12, 13 y 14 del Acuerdo No. 051 de diciembre de 2012 (Estatuto Tributario Municipal); y su forma de liquidarse obedece a lo señalado en el artículo 240 y siguientes del mismo Estatuto.

Que, revisado el estado de pagos efectuados por concepto de impuesto predial unificado y sobretasas, correspondientes al predio con código catastral 010000520020001, ubicado en la K 18 11 67 69 EL PORVENIR del Municipio de San José del Guaviare, se encuentra que no ha sido realizados los correspondientes pagos a los años gravables.

Que la obligación del pago del tributo le corresponde a, entre otros, "...la persona natural o jurídica, propietaria, poseedora o usufructuaria de predios, ubicados en la jurisdicción del Municipio. Responderán solidariamente por el pago del impuesto, el propietario y el poseedor del predio..."; de conformidad con el artículo 14 del Estatuto tributario Municipal.

Que el sujeto pasivo del impuesto predial unificado e intereses moratorios causados sobre el predio identificado anteriormente, según el Registro de la Alcaldía del Municipio de San José Del Guaviare con base en la información reportada por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi – IGAC es el (la) señor (a) IGLESIA ADVENTISTA DEL SEPTIMO y otros () anexo (), identificado con CC/NIT No. 8600151534

Por lo expuesto, el Secretario de Hacienda Municipal,

RESUELVE

ARTICULO PRIMERO.- LIQUIDAR OFICIALMENTE el impuesto Predial Unificado y de las sobretasas sobre el mismo impuesto del predio identificado con código catastral 010000520020001, ubicado en la K 18 11 67 69 EL PORVENIR del Municipio de San José del Guaviare, por los años gravables, que acorde a la Ley, se describe a continuación:

AÑO	CONCEPTO	AVALUO	TARIFA	IMPUESTO	INTERES	VALOR TOTAL
2017	TASA BOMBERIL	32,231,000	0.24	7,735	9,058	16,793
2017	TASA C.D.A	32,231,000	1.5	48,347	56,613	104,960
2017	PREDIAL	32,231,000	6	193,386	226,450	419,836
2018	TASA BOMBERIL	33,198,000	0.24	7,968	7,212	15,180
2018	TASA C.D.A	33,198,000	1.5	49,797	45,075	94,872
2018	PREDIAL	33,198,000	6	199,188	180,300	379,488
2019	TASA BOMBERIL	34,194,000	0.24	8,207	5,247	13,454
2019	TASA C.D.A	34,194,000	1.5	51,291	32,794	84,085
2019	PREDIAL	34,194,000	6	205,164	131,177	336,341
2020	TASA BOMBERIL	35,220,000	0.24	8,453	3,152	11,605
2020	TASA C.D.A	35,220,000	1.5	52,830	19,698	72,528
2020	PREDIAL	35,220,000	6	211,320	74,174	285,494
2021	TASA BOMBERIL	36,277,000	0.24	8,706	932	9,638
2021	TASA C.D.A	36,277,000	1.5	54,416	5,825	60,241
2021	PREDIAL	36,277,000	6	217,662	23,300	240,962

Total a Pagar 2,145,477

ARTICULO SEGUNDO.-DECLARAR a el(la) señor(a) IGLESIA ADVENTISTA DEL SEPTIMO DIA y otros (), identificado(a) con 8600151534 sujeto pasivo y obligado(a) al pago de la suma de dinero del Impuesto predial unificado e intereses sobre el mismo impuesto liquidada en el ARTICULO PRIMERO del predio con código catastral 010000520020001, mas los intereses que se sigan generando hasta que efectúe el pago total de la obligación según la Ley, a favor del Municipio De San José Del Guaviare.

ARTICULO TERCERO.- NOTIFICAR la presente Resolución a el (la) contribuyente obligado (a), personalmente o por correo, de conformidad con el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional y normas concordantes.

ARTICULO CUARTO.- ADVERTIR a el (la) contribuyente obligado (a) que dispone de diez (10) días hábiles a partir de la notificación de la presente Resolución, para cancelar la totalidad de la deuda y sus intereses, por medio de consignación que deberá hacerse a favor del Municipio de San José Guaviare, en la cuenta corriente número 110-054-02596-0 denominada MUNICIPIO SAN JOSE FONDOS COMUNES del Banco Popular, cuenta corriente número 828-571414-65 de BANCOLOMBIA o efectuar pago directo en la Tesorería del mismo Municipio.

ARTICULO QUINTO.- INFORMAR en la citación y notificación que contra la presente Resolución procede el recurso de Reconsideración ante este Despacho dentro de los dos (2) meses siguientes a la notificación del presente acto administrativo, según lo dispuesto en artículo 355 y siguientes del Acuerdo No. 051 de diciembre de 2012 (Estatuto Tributario Municipal) en consonancia con el artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTICULO SEXTO.- En firme la presente Resolución presta mérito ejecutivo, según lo preceptuado en el artículo 99 de la Ley 1437 de 2011.

ARTICULO SEPTIMO.- Libre los oficios correspondientes.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

Dada en el municipio de San José Del Guaviare a los 26 días del mes de Abril de 2022

Proyectó: *[Firma]*

JUAN CARLOS LOPEZ RODRIGUEZ
Secretario de Hacienda
Alcaldía San José del Guaviare

"Oportunidad y Progreso para Todos"

Conmutador 5849214- 5849483- 5840889
Calle 8 No. 23-87 Barrio El Centro, Código Postal: 950001
alcaldia@sanjosedelguaviare-guaviare.gov.co
www.sanjosedelguaviare-guaviare.gov.co

Impreso por software PIMISYS



2020-337



República de Colombia
Municipio de San José del Guaviare
Secretaría de Hacienda Municipal
NIT. 800103180-2



RESOLUCIÓN No 167
"POR MEDIO DE LA CUAL SE EFECTÚA LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y LAS SOBRETASAS SOBRE EL MISMO IMPUESTO"

REF.: TRAMITE DE ADMINISTRACION DE IMPUESTO PREDIAL. No. SHM SJG 350- 010000470020000
DE SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL CONTRA DANIEL ALFONSO ROJAS MUNOZ

EL SECRETARIO DE HACIENDA MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DEL GUAVIARE

En uso de las facultades conferidas por la ley, en especial los artículos 5, 9 y ss., 240 y ss. del Acuerdo 051 de diecisiete (17) de diciembre de 2012 "Por medio del cual se adopta el Estatuto Tributario para el Municipio de San José del Guaviare", el Decreto 113 del diecinueve (19) de febrero de 2012, "Por medio del cual se modifica el Decreto No. 010 de febrero 21 de 2007 Reglamento Interno de Recaudo de Cartera (...)", conforme a la Ley 1066 de 2006, su Decreto Reglamentario 4473 de 2006, el Artículo 59 de la Ley 788 de 2002, así como del Estatuto Tributario Nacional con sus normas concordantes, y

CONSIDERANDO

Que según lo preceptuado por el numeral 9 del artículo de la Constitución Política de Colombia y el Estatuto Tributario del Municipio, el deber de todos los ciudadanos es contribuir al financiamiento de los gastos e inversiones del Estado dentro de los conceptos de justicia y equidad.

Que el impuesto predial "es un impuesto directo que recae sobre los bienes raíces o inmuebles, también denominados predios, ubicados en la jurisdicción del Municipio y se genera por la existencia del predio", de conformidad con el artículo 10, 11, 12, 13 y 14 del Acuerdo No. 051 de diciembre de 2012 (Estatuto Tributario Municipal); y su forma de liquidarse obedece a lo señalado en el artículo 240 y siguientes del mismo Estatuto.

Que, revisado el estado de pagos efectuados por concepto de impuesto predial unificado y sobretasas, correspondientes al predio con código catastral 010000470020000, ubicado en la K 19 10 19 EL PORVENIR del Municipio de San José del Guaviare, se encuentra que no han sido realizados los correspondientes pagos a los años gravables.

Que la obligación del pago del tributo le corresponde a, entre otros, "...la persona natural o jurídica, propietaria, poseedora o usufructuaria de predios, ubicados en la jurisdicción del Municipio. Responderán solidariamente por el pago del impuesto, el propietario y el poseedor del predio..."; de conformidad con el artículo 14 del Estatuto tributario Municipal.

Que el sujeto pasivo del impuesto predial unificado e intereses moratorios causados sobre el predio identificado anteriormente, según el Registro de la Alcaldía del Municipio de San José Del Guaviare con base en la información reportada por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi – IGAC es el (la) señor (a) DANIEL ALFONSO ROJAS MUNOZ y otros () anexo (), identificado con CC/NIT No.

Por lo expuesto, el Secretario de Hacienda Municipal,

RESUELVE

ARTICULO PRIMERO.- LIQUIDAR OFICIALMENTE el impuesto Predial Unificado y de las sobretasas sobre el mismo impuesto del predio identificado con código catastral 010000470020000, ubicado en la K 19 10 19 EL PORVENIR del Municipio de San José del Guaviare, por los años gravables, que acorde a la Ley, se describe a continuación:

AÑO	CONCEPTO	AVALUO	TARIFA	IMPUESTO	INTERES	VALOR TOTAL
2017	TASA BOMBERIL	77,619,000	0.34	26,390	30,422	56,812
2017	TASA C.D.A	77,619,000	1.5	116,429	134,216	250,645
2017	PREDIAL	77,619,000	8.5	659,782	760,554	1,420,316
2018	TASA BOMBERIL	79,948,000	0.34	27,182	24,110	51,292
2018	TASA C.D.A	79,948,000	1.5	119,922	106,367	226,289
2018	PREDIAL	79,948,000	8.5	679,558	602,748	1,282,306
2019	TASA BOMBERIL	82,346,000	0.34	27,998	17,392	45,390
2019	TASA C.D.A	82,346,000	1.5	123,519	76,726	200,245
2019	PREDIAL	82,346,000	8.5	699,941	434,783	1,134,724
2020	TASA BOMBERIL	84,816,000	0.34	28,837	10,227	39,064
2020	TASA C.D.A	84,816,000	1.5	127,224	45,119	172,343
2020	PREDIAL	84,816,000	8.5	720,936	239,925	960,861
2021	TASA BOMBERIL	87,360,000	0.34	29,702	2,639	32,341
2021	TASA C.D.A	87,360,000	1.5	131,040	11,642	142,682
2021	PREDIAL	87,360,000	8.5	742,560	65,971	808,531

Total a Pagar 6,823,841

ARTICULO SEGUNDO.-DECLARAR a el(la) señor(a) DANIEL ALFONSO ROJAS MUNOZ y otros () anexo (), identificado(a) con sujeto pasivo y obligado(a) al pago de la suma de dinero del Impuesto predial unificado e intereses sobre el mismo impuesto liquidada en el ARTICULO PRIMERO del predio con código catastral 010000470020000, mas los intereses que se sigan generando hasta que efectúe el pago total de la obligación según la Ley, a favor del Municipio De San José Del Guaviare.

ARTICULO TERCERO.- NOTIFICAR la presente Resolución a el (la) contribuyente obligado (a), personalmente o por correo, de conformidad con el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional y normas concordantes.

ARTICULO CUARTO.- ADVERTIR a el (la) contribuyente obligado (a) que dispone de diez (10) días hábiles a partir de la notificación de la presente Resolución, para cancelar la totalidad de la deuda y sus intereses, por medio de consignación que deberá hacerse a favor del Municipio de San José Guaviare, en la cuenta corriente número 110-054-02596-0 denominada MUNICIPIO SAN JOSE FONDOS COMUNES del Banco Popular, cuenta corriente número 828-571414-65 de BANCOLOMBIA o efectuar pago directo en la Tesorería del mismo Municipio.

ARTICULO QUINTO.- INFORMAR en la citación y notificación que contra la presente Resolución procede el recurso de Reconsideración ante este Despacho dentro de los dos (2) meses siguientes a la notificación del presente acto administrativo, según lo dispuesto en artículo 355 y siguientes del Acuerdo No. 051 de diciembre de 2012 (Estatuto Tributario Municipal) en consonancia con el artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTICULO SEXTO.- En firme la presente Resolución presta mérito ejecutivo, según lo preceptuado en el artículo 99 de la Ley 1437 de 2011.

ARTICULO SEPTIMO.- Librese los oficios correspondientes.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

Dada en el municipio de San José Del Guaviare a los 1 días del mes de Abril de 2022

Proyecto:

JUAN CARLOS LOPEZ RODRIGUEZ
Secretario de Hacienda
Alcaldía San José del Guaviare

"Oportunidad y Progreso para Todos"

Conmutador 5849214- 5849483- 5840889
Calle 8 No. 23-87 Barrio El Centro, Código Postal: 950001
alcaldia@sanjosedelguaviare-guaviare.gov.co
www.sanjosedelguaviare-guaviare.gov.co

Impreso por software PIMISYS





República de Colombia
Municipio de San José del Guaviare
Secretaría de Hacienda Municipal
NIT. 800103180-2

250



RESOLUCIÓN No. _____
"POR MEDIO DE LA CUAL SE EFECTÚA LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y LAS SOBRETASAS SOBRE EL MISMO IMPUESTO"

REF.: TRAMITE DE ADMINISTRACION DE IMPUESTO PREDIAL. No. SHM SJG 350- 010001540010001
DE SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL CONTRA IGLESIA ADVENTISTA DEL SEPTIMO DI

EL SECRETARIO DE HACIENDA MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DEL GUAVIARE

En uso de las facultades conferidas por la ley, en especial los artículos 5, 9 y ss., 240 y ss. del Acuerdo 051 de diecisiete (17) de diciembre de 2012 "Por medio del cual se adopta el Estatuto Tributario para el Municipio de San José del Guaviare", el Decreto 113 del diecinueve (19) de febrero de 2012, "Por medio del cual se modifica el Decreto No. 010 de febrero 21 de 2007 Reglamento Interno de Recaudo de Cartera (...)", conforme a la Ley 1066 de 2006, su Decreto Reglamentario 4473 de 2006, el Artículo 59 de la Ley 788 de 2002, así como del Estatuto Tributario Nacional con sus normas concordantes, y

CONSIDERANDO

Que según lo preceptuado por el numeral 9 del artículo de la Constitución Política de Colombia y el Estatuto Tributario del Municipio, el deber de todos los ciudadanos es contribuir al financiamiento de los gastos e inversiones del Estado dentro de los conceptos de justicia y equidad.

Que el impuesto predial "es un impuesto directo que recae sobre los bienes raíces o inmuebles, también denominados predios, ubicados en la jurisdicción del Municipio y se genera por la existencia del predio", de conformidad con el artículo 10, 11, 12, 13 y 14 del Acuerdo No. 051 de diciembre de 2012 (Estatuto Tributario Municipal); y su forma de liquidarse obedece a lo señalado en el artículo 240 y siguientes del mismo Estatuto.

Que, basado el estado de pagos efectuados por concepto de impuesto predial unificado y sobretasas, correspondientes al predio con código catastral 010001540010001, ubicado en la C 23 19B 57 LA GRANJA del Municipio de San José del Guaviare, se encuentra que no ha sido realizados los correspondientes pagos a los años gravables.

Que la obligación del pago del tributo le corresponde a, entre otros, "...la persona natural o jurídica, propietaria, poseedora o usufructuaria de predios, ubicados en la jurisdicción del Municipio. Responderán solidariamente por el pago del impuesto, el propietario y el poseedor del predio..."; de conformidad con el artículo 14 del Estatuto tributario Municipal.

Que el sujeto pasivo del impuesto predial unificado e intereses moratorios causados sobre el predio identificado anteriormente, según el Registro de la Alcaldía del Municipio de San José Del Guaviare con base en la información reportada por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi – IGAC es el (la) señor (a) IGLESIA ADVENTISTA DEL SEPTIMO y otros () anexo (), identificado con CC/NIT No. 900408357

Por lo expuesto, el Secretario de Hacienda Municipal,

RESUELVE

ARTICULO PRIMERO.- LIQUIDAR OFICIALMENTE el impuesto Predial Unificado y de las sobretasas sobre el mismo impuesto del predio identificado con código catastral 010001540010001, ubicado en la C 23 19B 57 LA GRANJA del Municipio de San José del Guaviare, por los años gravables, que acorde a la Ley, se describe a continuación:

AÑO	CONCEPTO	AVALUO	TARIFA	IMPUESTO	INTERES	VALOR TOTAL
2017	TASA BOMBERIL	53,585,000	0.3	16,076	18,825	34,901
2017	TASA C.D.A	53,585,000	1.5	80,378	94,121	174,499
2017	PREDIAL	53,585,000	7.5	401,888	470,601	872,489
2018	TASA BOMBERIL	55,193,000	0.3	16,558	14,988	31,546
2018	TASA C.D.A	55,193,000	1.5	82,790	74,940	157,730
2018	PREDIAL	55,193,000	7.5	413,948	374,696	788,644
2019	TASA BOMBERIL	56,849,000	0.3	17,055	10,905	27,960
2019	TASA C.D.A	56,849,000	1.5	85,274	54,522	139,796
2019	PREDIAL	56,849,000	7.5	426,368	272,610	698,978
2020	TASA BOMBERIL	58,554,000	0.3	17,566	6,549	24,115
2020	TASA C.D.A	58,554,000	1.5	87,831	32,748	120,579
2020	PREDIAL	58,554,000	7.5	439,155	154,144	593,299

Total a Pagar 3,664,536

ARTICULO SEGUNDO.-DECLARAR a el(la) señor(a) IGLESIA ADVENTISTA DEL SEPTIMO DI y otros () anexo (), identificado(a) con 900408357 sujeto pasivo y obligado(a) al pago de la suma de dinero del Impuesto predial unificado e intereses sobre el mismo impuesto liquidada en el ARTICULO PRIMERO del predio con código catastral 010001540010001, mas los intereses que se sigan generando hasta que efectúe el pago total de la obligación según la Ley, a favor del Municipio De San José Del Guaviare.

ARTICULO TERCERO.- NOTIFICAR la presente Resolución a el (la) contribuyente obligado (a), personalmente o por correo, de conformidad con el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional y normas concordantes.

ARTICULO CUARTO.- ADVERTIR a el (la) contribuyente obligado (a) que dispone de diez (10) días hábiles a partir de la notificación de la presente Resolución, para cancelar la totalidad de la deuda y sus intereses, por medio de consignación que deberá hacerse a favor del Municipio de San José Guaviare, en la cuenta corriente número 110-054-02596-0 denominada MUNICIPIO SAN JOSE FONDOS COMUNES del Banco Popular, cuenta corriente número 828-571414-65 de BANCOLOMBIA o efectuar pago directo en la Tesorería del mismo Municipio.

ARTICULO QUINTO.- INFORMAR en la citación y notificación que contra la presente Resolución procede el recurso de Reconsideración ante este Despacho dentro de los dos (2) meses siguientes a la notificación del presente acto administrativo, según lo dispuesto en artículo 355 y siguientes del Acuerdo No. 051 de diciembre de 2012 (Estatuto Tributario Municipal) en consonancia con el artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTICULO SEXTO.- En firme la presente Resolución presta mérito ejecutivo, según lo preceptuado en el artículo 99 de la Ley 1437 de 2011.

ARTICULO SEPTIMO.- Librese los oficios correspondientes.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

Dada en el municipio de San José Del Guaviare a los 26 días del mes de Abril de 2022



JUAN CARLOS LOPEZ RODRIGUEZ
Secretario de Hacienda
Alcaldía San José del Guaviare

"Oportunidad y Progreso para Todos"
Conmutador 5849214- 5849483- 5840889
Calle 8 No. 23-87 Barrio El Centro, Código Postal: 950001
alcaldia@sanjosedelguaviare-guaviare.gov.co
www.sanjosedelguaviare-guaviare.gov.co

Impreso por software PIMISYS



2022-04-26



República de Colombia
Municipio de San José del Guaviare
Secretaría de Hacienda Municipal
NIT. 800103180-2

16



RESOLUCIÓN No. 1020

"POR MEDIO DE LA CUAL SE EFECTÚA LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y LAS SOBRETASAS SOBRE EL MISMO IMPUESTO"

REF.: TRAMITE DE ADMINISTRACION DE IMPUESTO PREDIAL. No. SHM SJG 350- 010002920001000
DE SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL CONTRA MUJICA * ALVARO

EL SECRETARIO DE HACIENDA MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DEL GUAVIARE

En uso de las facultades conferidas por la ley, en especial los artículos 5, 9 y ss., 240 y ss. del Acuerdo 051 de diecisiete (17) de diciembre de 2012 "Por medio del cual se adopta el Estatuto Tributario para el Municipio de San José del Guaviare", el Decreto 113 del diecinueve (19) de febrero de 2012, "Por medio del cual se modifica el Decreto No. 010 de febrero 21 de 2007 Reglamento Interno de Recaudo de Cartera (...)", conforme a la Ley 1066 de 2006, Decreto Reglamentario 4473 de 2006, el Artículo 59 de la Ley 788 de 2002, así como del Estatuto Tributario Nacional con sus normas concordantes, y

CONSIDERANDO

Que según lo preceptuado por el numeral 9 del artículo de la Constitución Política de Colombia y el Estatuto Tributario del Municipio, el deber de todos los ciudadanos es contribuir al financiamiento de los gastos e inversiones del Estado dentro de los conceptos de justicia y equidad.

Que el impuesto predial "es un impuesto directo que recae sobre los bienes raíces o inmuebles, también denominados predios, ubicados en la jurisdicción del Municipio y se genera por la existencia del predio", de conformidad con el artículo 10,11,12,13 y 14 del Acuerdo No. 051 de diciembre de 2012 (Estatuto Tributario Municipal); y su forma de liquidarse obedece a lo señalado en el artículo 240 y siguientes del mismo Estatuto.

Que, revisado el estado de pagos efectuados por concepto de impuesto predial unificado y sobretasas, correspondientes al predio con código catastral 010002920001000 ubicado en la C 19 29 40 MZ F LO 1 EL REMANSO del Municipio de San José del Guaviare, se encuentra que no han sido realizados los correspondientes pagos a los años gravables.

Que la obligación del pago del tributo le corresponde a, entre otros, "...la persona natural o jurídica, propietaria, poseedora o usufructuaria de predios, ubicados en la jurisdicción del Municipio. Responderán solidariamente por el pago del impuesto, el propietario y el poseedor del predio...", de conformidad con el artículo 14 del Estatuto tributario Municipal.

Que el sujeto pasivo del impuesto predial unificado e intereses moratorios causados sobre el predio identificado anteriormente, según el Registro de la Alcaldía del Municipio de San José Del Guaviare con base en la información reportada por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi – IGAC es el (la) señor (a) MUJICA * ALVARO y otros () anexo (), identificado con CC/NIT No. 2035441

Por lo expuesto, el Secretario de Hacienda Municipal,

RESUELVE

ARTICULO PRIMERO.- LIQUIDAR OFICIALMENTE el impuesto Predial Unificado y de las sobretasas sobre el mismo impuesto del predio identificado código catastral 010002920001000, ubicado en la C 19 29 40 MZ F LO 1 EL REMANSO del Municipio de San José del Guaviare, por los años gravables, que acorde a la Ley, se describe a continuación:

AÑO	CONCEPTO	AVALUO	TARIFA	IMPUESTO	INTERES	VALOR TOTAL
2015	TASA BOMBERIL	3,224,000	0.08	258	370	628
2015	TASA C.D.A	3,224,000	1.5	4,836	6,971	11,807
2015	PREDIAL	3,224,000	2	6,448	9,290	15,738
2016	TASA BOMBERIL	3,321,000	0.08	266	297	563
2016	TASA C.D.A	3,321,000	1.5	4,982	5,632	10,614
2016	PREDIAL	3,321,000	2	6,642	7,515	14,157
2017	TASA BOMBERIL	3,421,000	0.08	274	221	495
2017	TASA C.D.A	3,421,000	1.5	5,132	4,116	9,248
2017	PREDIAL	3,421,000	2	6,842	5,485	12,327
2018	TASA BOMBERIL	3,524,000	0.08	282	142	424
2018	TASA C.D.A	3,524,000	1.5	5,286	2,677	7,963
2018	PREDIAL	3,524,000	2	7,048	3,567	10,615
2019	TASA BOMBERIL	3,630,000	0.08	290	62	352
2019	TASA C.D.A	3,630,000	1.5	5,445	1,216	6,661
2019	PREDIAL	3,630,000	2	7,260	1,620	8,880
Total a Pagar						110,472

ARTICULO SEGUNDO.-DECLARAR a el(la) señor(a) MUJICA * ALVARO y otros () anexo (), identificado(a) 2035441 sujeto pasivo y obligado(a) al pago de la suma de dinero del Impuesto predial unificado e intereses sobre el mismo impuesto liquidada en el ARTICULO PRIMERO del predio con código catastral 010002920001000, mas los intereses que se sigan generando hasta que efectúe el pago total de la obligación según la Ley, a favor del Municipio De San José Del Guaviare.

ARTICULO TERCERO.- NOTIFICAR la presente Resolución a el(la) contribuyente obligado(a), personalmente o por correo, de conformidad con el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional y normas concordantes.

ARTICULO CUARTO.- ADVERTIR a el(la) contribuyente obligado(a) que dispone de diez (10) días hábiles a partir de la notificación de la presente Resolución, para cancelar la totalidad de la deuda y sus intereses, por medio de consignación que deberá hacerse a favor del Municipio de San José Guaviare, en la cuenta corriente número 110-054-02596-0 denominada MUNICIPIO SAN JOSE FONDOS COMUNES del Banco Popular, cuenta corriente número 828-571414-65 de BANCOLOMBIA o efectuar pago directo en la Tesorería del mismo Municipio.

ARTICULO QUINTO.- INFORMAR en la citación y notificación que contra la presente Resolución procede el recurso de Reconsideración ante este Despacho dentro de los dos (2) meses siguientes a la notificación del presente acto administrativo, según lo dispuesto en artículo 355 y siguientes del Acuerdo No. 051 de diciembre de 2012 (Estatuto Tributario Municipal) en consonancia con el artículo 720 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTICULO SEXTO.- En firme la presente Resolución presta mérito ejecutivo, según lo preceptuado en el artículo 99 de la Ley 1437 de 2011.

ARTICULO SEPTIMO.- Librese los oficios correspondientes.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

Dada en el municipio de San José Del Guaviare a los 15 días del mes de Diciembre de 2020

JUAN CARLOS LÓPEZ RODRIGUEZ
Secretario de Hacienda
Alcaldía San José del Guaviare

"Oportunidad y Progreso para Todos"

Conmutador 5849214- 5849483- 5840889
Calle 8 No. 23-87 Barrio El Centro, Código Postal: 950001
alcaldia@sanjosedelguaviare-guaviare.gov.co
www.sanjosedelguaviare-guaviare.gov.co

Impreso por software PIMISYS

